

Crédito hipotecario con vivienda en Marbella (Málaga)

DEUDA

315.806 €

VALOR DE MERCADO

528.497 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

220.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Marbella
CALLE	Lila
PROVINCIA	Málaga
TIPO DE ACTIVO	Vivienda residencial
SUPERFICIE	179 m ²
INCLUYE	1 plaza de garaje y 1 trastero
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	2005

SITUACIÓN JUDICIAL

Se ha presentado demanda y está pendiente de admisión. Plazo estimado hasta subasta: 2 años.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	315.806 €
VALOR DE MERCADO	528.497 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	Pendiente
CARGAS POSTERIORES	Sin cargas posteriores
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	220.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Oferta condicionada a la admisión y, después, estrategia de adjudicación para maximizar la rentabilidad.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-027

contacto@altus-im.com · +34 657 691 778