

Crédito hipotecario con vivienda en Coslada (Madrid)

DEUDA

212.648 €

VALOR DE MERCADO

227.000 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

140.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Coslada
CALLE	Doctor Morcillo
PROVINCIA	Madrid
TIPO DE ACTIVO	Vivienda residencial
SUPERFICIE	76 m ²
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1972

SITUACIÓN JUDICIAL

Decreto y edicto de subasta emitidos; pendiente de la tasa para iniciar la subasta.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	212.648 €
VALOR DE MERCADO	227.000 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	194.626 €
CARGAS POSTERIORES	Sin cargas posteriores
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	140.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Operación con razonable rentabilidad y clara adjudicación en subasta.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-023

contacto@altus-im.com • +34 657 691 778