

Crédito hipotecario con vivienda en Paterna (Valencia)

DEUDA

246.339 €

VALOR DE MERCADO

315.000 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

160.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Paterna
CALLE	Melissa
PROVINCIA	Valencia
TIPO DE ACTIVO	Vivienda
SUPERFICIE	127 m ²
INCLUYE	Garaje y trastero
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	2008

SITUACIÓN JUDICIAL

Subasta solicitada; se espera la convocatoria antes de fin de año.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	246.339 €
VALOR DE MERCADO	315.000 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	307.775 €
CARGAS POSTERIORES	Sin cargas posteriores
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	160.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Cesión un 49 % por debajo de su valor de mercado, sin cargas posteriores.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-020

contacto@altus-im.com · +34 657 691 778