

Crédito hipotecario con vivienda en Marbella (Málaga)

DEUDA

288.071 €

VALOR DE MERCADO

240.000 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

130.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Marbella
CALLE	San Vicente
PROVINCIA	Málaga
TIPO DE ACTIVO	Vivienda
SUPERFICIE	72 m ²

SITUACIÓN JUDICIAL

Ejecución despachada y subasta solicitada; hay un recurso pendiente.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	288.071 €
VALOR DE MERCADO	240.000 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	228.500 €
CARGAS POSTERIORES	No constan cargas posteriores
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	130.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Operación pensada para adjudicarse la vivienda y venderla. Cesión un 45 % por debajo de su valor de mercado.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-016

contacto@altus-im.com • +34 657 691 778