

Crédito hipotecario con vivienda en Ensanche de Vallecas, Madrid

DEUDA

373.855 €

VALOR DE MERCADO

472.500 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

260.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Madrid
ZONA	Ensanche de Vallecas
CALLE	Ensanche de Vallecas
PROVINCIA	Madrid
TIPO DE ACTIVO	Vivienda
SUPERFICIE	155 m ²
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	2007

SITUACIÓN JUDICIAL

Ejecución despachada y deudores notificados; siguiente paso, solicitar la subasta.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	373.855 €
VALOR DE MERCADO	472.500 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	Pendiente
CARGAS POSTERIORES	Sin cargas posteriores
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	260.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Cesión un 44 % por debajo de su valor de mercado. Pensada para adjudicarse la vivienda y venderla en mercado.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-011

contacto@altus-im.com · +34 657 691 778