

Crédito hipotecario con vivienda en Almería

DEUDA

184.652 €

VALOR DE MERCADO

175.000 €

IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO

85.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Almería
CALLE	Pavo Real
PROVINCIA	Almería
TIPO DE ACTIVO	Vivienda
SUPERFICIE	89 m ²
INCLUYE	Parking y trastero
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	2006

SITUACIÓN JUDICIAL

Ejecución despachada; siguiente paso, trabar embargo y solicitar la subasta.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	184.652 €
VALOR DE MERCADO	175.000 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	297.008 €
CARGAS POSTERIORES	Embargo de la comunidad de propietarios por 4.791 €
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	85.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Cesión un 51 % por debajo del valor de mercado.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-010

contacto@altus-im.com • +34 657 691 778