

Crédito hipotecario con vivienda en Mijas (Málaga)

DEUDA
571.085 €
VALOR DE MERCADO
1.500.000 €
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO
400.000 €

Propuesto por Altus

CARACTERÍSTICAS

MUNICIPIO	Mijas
CALLE	Terebinto
PROVINCIA	Málaga
TIPO DE ACTIVO	Vivienda independiente
SUPERFICIE	1.116 m ²
INCLUYE	Parcela de 4.616 m ²
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	2006

SITUACIÓN JUDICIAL

Recurso contra el despacho desestimado; ya se puede solicitar la subasta.

El calendario judicial detallado se facilita en la ficha completa, bajo acuerdo de confidencialidad.

SITUACIÓN FINANCIERA

DEUDA	571.085 €
VALOR DE MERCADO	1.500.000 €
VALOR A EFECTOS DE SUBASTA	600.000 €
CARGAS POSTERIORES	Cargas posteriores elevadas
IMPORTE DE CESIÓN PROPUESTO	400.000 €
HONORARIOS ALTUS	5 % del importe de cierre

QUÉ SE COMPRA

El crédito hipotecario, con el inmueble como garantía.

Quien adquiere el crédito pasa a ser el acreedor y se subroga en la ejecución: puede cobrar en la subasta, adjudicarse el inmueble o pactar con el deudor.

Cesión un 73 % por debajo de su valor de mercado. Con cargas posteriores elevadas, el escenario natural es cobrar en la subasta.

¿Le interesa esta operación?

Envíe su oferta desde la web o solicítenos la ficha completa (nota simple, cargas y calendario judicial) bajo NDA.

altus-im.com/oportunidades/alt-009
contacto@altus-im.com · +34 657 691 778